



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMUNITA' MONTANA DEL GOCEANO - BONO PROVINCIA DI SASSARI

ANELA, BENETUTTI, BONO, BOTTIDDA, BULTEI, BURGOS, ESPORLATU, ILLORAI, NULE

Bono (SS) Tel 079 790050

Prot. N. 83

Bono 23/01/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU SARDEGNA CAT

PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE PER ANZIANI E DIVERSAMENTE ABILI DEL COMUNE DI BOTTIDDA PER UN PERIODO DI 24 MESI. CIG: 73577943B0

N° ORD.	DESCRIZIONE	IMPORTO
a)	Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€ 84.502,08

Sommario

1.A STAZIONE APPALTANTE.....	2
1.B AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE.....	2
2. PROCEDURA DI GARA.....	2
3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI.....	2
3.bis CLAUSOLE SOCIALI.....	3
4. DURATA DELL'APPALTO ED EVENTUALE PROROGA.....	3
5. DOCUMENTAZIONE:.....	3
6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	3
6.1. termine di presentazione delle offerte:.....	3
6.2. indirizzo:.....	3
6.3. modalità:.....	3
6.4. apertura buste:.....	4
7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.....	4
8. CAUZIONE.....	4
9. FINANZIAMENTO E PAGAMENTO.....	4
10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	4
11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, PROFESSIONALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.....	5
12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA.....	6
13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE.....	6
14. COMMISSIONE.....	8
15. REDAZIONE DUVRI.....	8
16. VARIANTI.....	8
17. AVVALIMENTO.....	9
18. LOTTI FUNZIONALI:.....	9
19. ALTRE INFORMAZIONI.....	9

1.A STAZIONE APPALTANTE

Le funzioni di Stazione appaltante sono state delegate alla Centrale Unica di committenza della Comunità Montana in forza della convenzione sottoscritta in data 15.12.2016 fra i Comuni della Comunità Montana del Goceano come di seguito individuata:

Centrale unica di committenza della Comunità Montana del Goceano
con sede a Bono nella Piazza San Francesco n° 2, Telefono: 079/790050 Fax: 079/790845
PEC cucgoceano@pec.cmgoceano.it EMAIL cucgoceano@cmgoceano.it

da parte del **Comune di Bottidda** che ha chiesto, ai sensi dell'art. 1 della convenzione soprarichiamata, l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, giusta determinazione n° 158 del 18.08.2017.

1.B AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Comune di Bottidda c.a.p. 07010 Bottidda Via Goceano 2, (SS) Provincia SASSARI Telefono 079 793512, fax 079 793575 e-mail servizisociali@comune.bottidda.ss.it, C.F. e P.I. 00197020902
PEC : protocollo.bottidda@pec.comunas.it; Sito internet <http://www.comune.bottidda.ss.it>
Codice ISTAT: 090055- Codice NUTS: ITG25 - Codice catastale: G376;
Responsabile Unico del Procedimento: Rag. Pietro Caval, tel.: 079 5621750, fax 079 793575.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., da svolgersi in modalità telematica sul Portale SardegnaCAT all'indirizzo <http://www.sardegncat.it>, seguendo le modalità di accesso descritte nel disciplinare di gara.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 3.1. **luogo di esecuzione:** Territorio comunale di Bottidda;
- 3.2. **descrizione:** Il servizio di assistenza domiciliare è rivolto ad anziani, minori, disabili, nuclei familiari che si trovino in stato di bisogno o di emarginazione, anche temporanea, nell'ambito del territorio comunale, nonché beneficiari dei progetti personalizzati L. 162/98 o ritornare a casa che abbiano optato per la gestione diretta; gli interventi sono costituiti dal complesso di prestazioni di natura socio-assistenziale, coordinati e integrati con gli interventi di natura sanitaria ed infermieristica, presso il domicilio dell'utente e nel suo ambiente di vita, al fine di consentire la conduzione di una vita familiare dignitosa e la permanenza dei soggetti interessati nel proprio ambiente, riducendo il ricorso a strutture residenziali.
- 3.3. **natura:** L'appalto rientra nei servizi elencati nell'allegato IX – Servizi di cui agli artt. 140, 143 e 144 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. N° 50/2016, e ss.mm.ii.), "Servizi sanitari, servizi sociali e servizi connessi". CPV: 85311100-3
- 3.4. **importo complessivo del servizio:** euro 84.502,08
- 3.5. **Prestazioni di cui si compone l'intervento:**

Qualifica richiesta	N° ore complessive presunte	Totale spesa presunta
Operatore socio assistenziale (OSS)	4.392	€ 84.502,08

Il numero delle ore è presuntivamente determinato per cui potrà subire modificazione in diretta relazione alle richieste dell'utenza.

L'importo a base di gara è comprensivo di tutte le spese per il personale, di amministrazione, di gestione e quelle relative all'utilizzo di materiali di consumo, mezzi, attrezzature, rimborsi chilometrici, trasporto e della

sicurezza aziendale, necessarie per l'esecuzione del servizio nonché di tutti gli oneri richiesti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il ribasso per la parte economica dell'offerta deve essere calcolato sull'importo complessivo presunto a base di affidamento € 84.502,08 (IVA esclusa).

L'importo a base d'asta è appunto comprensivo del costo del personale, definito in base all'applicazione del CCNL del settore socio – sanitario – assistenziale – educativo e di inserimento lavorativo.

L'offerta, in ogni caso deve garantire ai lavoratori impiegati, nonché ai soci (se cooperativa) il trattamento economico e contributivo minimo previsto da contratto collettivo vigente. Non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate. Nella formulazione dell'offerta economica, il soggetto concorrente dovrà tenere dunque conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri e obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sui servizi oggetto dell'appalto e, quindi, sulla determinazione del prezzo offerto, considerato dallo stesso soggetto remunerativo.

Si specifica che il corrispettivo sarà correlato alle ore di servizio effettivamente rese e documentate.

3.bis CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del d.lgs. n. 50/2016 Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi è previsto che l'Impresa aggiudicataria, in caso di cambio di gestione:

- assume l'obbligo di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti nonché applicare i contratti collettivi di settore.

4. DURATA DELL'APPALTO ED EVENTUALE PROROGA

L'appalto per la gestione del Servizio di Assistenza Domiciliare avrà la durata di 24 MESI, a partire dall'effettivo inizio del servizio che decorrerà dalla firma del contratto ovvero, nelle more di stipula del contratto dalla data di comunicazione di avvio del servizio disposta dall'amministrazione contraente. Alla scadenza il rapporto si intende risolto di diritto.

Il contratto di appalto può essere prorogato per un periodo massimo di **tre mesi** sulla base di un provvedimento espresso dal Comune di BOTTIDDA in relazione all'esigenza dei Servizi Sociali di dar corso alle procedure per la selezione di una nuova Ditta appaltatrice e del conseguente passaggio gestionale.

Considerata l'urgenza del servizio, a norma dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'Ente si riserva di anticipare, in via d'urgenza, l'esecuzione del contratto.

5. DOCUMENTAZIONE:

La documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara, documenti complementari, capitolato speciale d'appalto, ecc.) è disponibile sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT all'indirizzo: <http://www.sardegnaecat.it/>.

Sarà comunque possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso l'ufficio servizi sociali del Comune di Bottidda nei giorni di Lunedì, Mercoledì e venerdì dalle ore 12:00 alle ore 13:00; è consigliato appuntamento telefonico al numero 079/5621750 ovvero richiesta via mail al seguente indirizzo: serv-social.bottidda@tiscali.it.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 14:00 del giorno 12.02.2018;

6.2. indirizzo: Ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema informatico, attraverso il Portale SardegnaCAT.

L'iscrizione alla procedura aperta e il caricamento di tutti i documenti richiesti, dovrà avvenire **entro e non oltre le ore 14:00 del giorno dodici del mese di Febbraio dell'anno duemiladiciotto (12.02.2018)**, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT.;

6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

6.4. apertura buste: 1° seduta pubblica il **giorno 12.02.2018 alle ore 15:30** presso la Centrale unica di committenza nella sede della Comunità Montana del Goceano;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al **2 per cento** del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

Il servizio è finanziato con fondi del bilancio comunale.

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in rate mensili posticipate, entro 15 giorni dalla data di presentazione della fattura, secondo le modalità indicate nel capitolato speciale di appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge n° 136/2010. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti individuati indicati dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 - regolarmente registrati nella piattaforma telematica Sardegna CAT per il Codice Albero Merceologico **AL96, Categoria Servizi sociali** - per i quali non ricorrano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 dello stesso Decreto.

In caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del D.lgs. n. 50/2016 gli stessi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara a pena di esclusione dalla stessa sia del consorzio sia dei consorziati.

Possono partecipare alla gara anche i raggruppamenti temporanei di concorrenti (RTI) e i consorzi ordinari di concorrenti – entrambi costituiti fra i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a), b) e c), del D.lgs. n. 50/2016 - anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi – da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario - il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei RTI e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno preso in sede di offerta, salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del D.Lg.s n. 50/2016.

Possono partecipare alla gara anche i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33, comunque regolarmente registrati nella piattaforma telematica Sardegna CAT per il Codice Albero Merceologico **AL96, Categoria Servizi sociali**.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, PROFESSIONALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla gara è riservata agli operatori economici di cui all'art.45, del D.Lgs.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

11.1. Requisiti di ordine generale (art.80, D.Lgs.50/2016):

- Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a gare pubbliche di cui all'art.80, commi 1, 2, 4 e 5, D.lgs. n. 50/2016, dalle quali consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

11.2. Idoneità professionale (art.83, commi 1, lettera a) e 3, D.Lgs.50/2016):

- iscrizione nel registro della imprese della C.C.I.A.A. per la categoria a cui appartiene il servizio in oggetto. Per i soggetti con sede in altro Stato dell'Unione Europea, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016;
- per le Cooperative sociali e i consorzi costituiti come società cooperative: iscrizione all'Albo regionale di cui alla L.R. n. 16/97 o della regione di appartenenza;
- In caso di operatori economici legittimati a svolgere questo tipo di attività non tenuti all'iscrizione alla Camera di Commercio è richiesta una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità, attestante la non assoggettabilità all'obbligo di iscrizione, corredata da copia dell'atto costitutivo e statuto della società.

11.3. Capacità economica e finanziaria (art.83, comma 1, lettere b), D.Lgs.50/2016):

Aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2014/2015/2016):

- un fatturato complessivo minimo globale pari ad Euro 95.064,84 (Novantacinquemilaeurozerosessantaquattro/84);

11.4. Capacità tecniche e professionali (art.83, comma 1, lettere c), D.Lgs.50/2016):

Aver svolto nel triennio precedente (2014/2015/2016) servizi *analoghi* per conto di pubbliche amministrazioni per un importo complessivo almeno pari a quello dell'appalto in oggetto, compresa la possibile proroga di mesi 3 (€ 95.064,84).

Nel caso dei consorzi indicati al precedente punto 10, i requisiti indicati alle lett. b) e c) devono essere posseduti e comprovati dagli stessi.

11.5. SPECIFICAZIONI

- Per il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese o albo, di cui al paragrafo 11.2) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE: ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione;
- In caso di partecipazione alla procedura di gara di Raggruppamenti temporanei di imprese di cui all'art.45, comma 2, lettera d) del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii, già costituiti o costituendi, si precisa che il requisito di capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale di cui al precedente paragrafo 11.4) deve essere posseduto cumulativamente dal Raggruppamento. In ogni caso, la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria rispetto alla ciascuna delle imprese mandanti.
- Ai fini della valutazione del possesso del requisito di capacità tecnico-professionale, in relazione ai servizi eseguiti negli ultimi tre anni, l'operatore economico deve indicare (nel formulario DGUE): la descrizione dei servizi svolti, i destinatari - Committenti pubblici o privati, l'importo dei servizi, la quota parte (%) in caso di raggruppamenti temporanei, la regolare esecuzione.
- I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii devono possedere e comprovare il requisito di idoneità tecnico e finanziaria con le modalità di cui al codice dei contratti pubblici (art.47, comma 1, D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii);
- I consorzi stabili di cui all'art.45, comma 2, lettera 5) e art. 46, comma 1, lett. f, del D.Lgs.50/2016, per la dimostrazione dei requisiti, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalla singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante

avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, (art.47, comma 2, D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.).

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto rientra nei servizi elencati nell'allegato IX – Servizi di cui agli articoli 140, 143 e 144 del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii.), “*Servizi sanitari, servizi sociali e servizi connessi*”.

L'appalto per la gestione del servizio in oggetto sarà affidato mediante procedura aperta telematica sul portale SardegnaCAT da esperirsi ai sensi dell'art. 60, c. 1 e art. 36 c. 9 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modifiche e integrazioni.

La scelta del contraente avverrà adottando quale criterio di aggiudicazione quello della offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (combinato disposto dall'art. 95, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii ed art. 38 L.R. 23/2005).

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio non inferiore a 50/100, calcolato attraverso la somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica:

$$P_{tot} = P_{ot} + P_{oe}$$

dove:

P_{tot} = punteggio totale

P_{ot} = punteggio attribuito all'offerta tecnica

P_{oe} = punteggio attribuito all'offerta economica

In caso di parità di punteggio totale prevarrà il concorrente che avrà totalizzato il punteggio più elevato per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà ad estrazione a sorte.

Il servizio è indivisibile, non sono ammesse offerte parziali né offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Ente si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida.

L'offerta sarà selezionata sulla base dei criteri di seguito indicati:

A) Criteri e punteggi di valutazione delle offerte:

La valutazione delle offerte si basa sui seguenti criteri e punteggi:

offerta tecnica	max	80 punti
offerta economica (prezzo)	max	20 punti

Totale	<hr/>	max 100 punti
--------	-------	---------------

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivo più vicino a **100** sulla base della graduatoria ottenuta.

Nella valutazione delle offerte, qualitativa ed economica, si procederà secondo i seguenti criteri di valutazione e relativi punteggi massimi attribuibili a ciascun criterio come sotto specificato:

13.1. OFFERTA TECNICA: Max 80 punti

N°	INDICATORE DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
A	progetto gestionale del servizio S.A.D. indicante <ul style="list-style-type: none"> - obiettivi e risultati da raggiungere; - modalità di organizzazione e strutturazione del servizio; - indicatori e strumenti di lavoro utilizzati al fine di garantire l'efficacia, l'efficienza del servizio (es. lavoro di equipe, piano individuale di intervento, grado di soddisfacimento dell'utente ecc.) (Criteri indicativi attribuzione punteggio) <ul style="list-style-type: none"> - valutazione sufficiente punti 15 - valutazione buono da punti 16 a punti 24 - valutazione ottimo da punti 25 a punti 34 - valutazione eccellente da 35 punti a punti 45 	Fino a punti 45
B	Descrizione delle modalità e dei sistemi di valutazione e controllo della qualità, efficacia ed efficienza dei servizi erogati e di verifica del grado di soddisfazione degli utenti	Fino a punti 10
C	Interventi formativi per l'aggiornamento del personale ausiliario socio-assistenziale che opera nell'ambito del SAD (Criteri indicativi attribuzione punteggio) <ul style="list-style-type: none"> - meno di 5 ore 0 - da 6 a 10 ore punti 2 - da 11 a 20 ore punti 5 - da 21 a 30 ore punti 7 - oltre 31 ore punti 10 (Allegare programma di formazione del personale, modalità di attuazione, argomenti trattati, dichiarazione in ordine alle ore di formazione ecc.)	Fino a punti 10
D	proposte aggiuntive relative alla previsione di figure professionali oltre quelle di cui al capitolato Speciale d'Appalto (es. psicologo, infermiere, diabetologo, ecc.) senza oneri per il Comune (da inserire nel progetto dettagliando le ore di prestazione messe a disposizione) nonché proposte di miglioramento gestionale e funzionale del servizio in relazione a quelle indicate nel capitolato senza costi aggiuntivi per l'Amministrazione. (Criteri indicativi attribuzione punteggio) <ul style="list-style-type: none"> - da 1 a 10 ore offerte: punti 1 - da 11 a 20 ore offerte: punti 2 - da 21 a 30 ore offerte: punti 4 - da 31 a 40 ore offerte: punti 6 - da 41 a 50 ore offerte: punti 8 - da 51 a 60 ore offerte: punti 10 - da 61 a 70 ore offerte: punti 15 	Fino a punti 15

Il progetto gestionale (a) da allegare all'Offerta tecnica non dovrà superare le 10 pagine formato A4 con carattere Times New Roman 12. Le eventuali pagine eccedenti alle prescritte 10 cartelle non saranno prese in considerazione in sede di valutazione.

La relazione contenente gli elementi di cui alle lettere "B", "C" e "D" del suddetto prospetto, non dovrà superare le 10 pagine formato A4 con carattere Times New Roman 12. Le eventuali pagine eccedenti alle prescritte 10 cartelle non saranno prese in considerazione in sede di valutazione.

CLAUSOLA DI SBARRAMENTO: Le offerte qualitative che a seguito di valutazione non raggiungeranno un punteggio minimo di 45/100 rispetto al punteggio massimo attribuibile di 80/100 saranno automaticamente escluse dalla gara, in quanto non coerenti con gli standard funzionali e qualitativi minimi attesi dall'Amministrazione appaltante.

Saranno pertanto aperte dalla Commissione di gara le sole buste relative all'offerta economica dei concorrenti che abbiano conseguito la soglia minima di punteggio sopra fissata.

Successivamente, per le offerte che superino la "soglia di sbarramento", al fine di garantire il necessario rispetto del rapporto tra peso dell'offerta tecnica e quello dell'offerta economica, qualora nessun concorrente raggiunga il punteggio massimo, si procederà alla riparametrazione dell'offerta tecnica riportando al valore

massimo il miglior punteggio complessivo conseguito e riproporzionando gli altri; la predetta riparametrazione non influisce sulla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 (per le offerte ammesse).

Quanto contenuto nell'offerta tecnica (Progetto Tecnico) è vincolante per l'appaltatore e forma parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, obbligando il concessionario al loro pieno ed assoluto rispetto.

13.2. OFFERTA ECONOMICA: Max 20 Punti

L'offerta economica, redatta in lingua italiana preferibilmente secondo l'allegato modello offerta economica, dovrà contenere esclusivamente l'indicazione del ribasso percentuale- espresso in cifre e in lettere valutato

sull'importo a base d'asta: $x = R_y : R_x * C$

X = punteggio da assegnare

Ry = ribasso formulato dal concorrente

Px = max ribasso percentuale offerto

C = Punteggio massimo (20)

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali o condizionate, indeterminate o plurime, a pena di esclusione. In caso di discordanza tra il valore del ribasso percentuale espresso in cifre e quello in lettere prevale il valore espresso in lettere. L'offerta non può presentare correzioni o cancellazioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte. Il ribasso percentuale deve essere espresso fino alla seconda cifra decimale dopo la virgola.

13.3. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Saranno sottoposte a valutazione di congruità le offerte che sia per la componente tecnica sia per quella economica ottengano un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare ($\geq 64/80$ e $\geq 16/20$).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi di Commissione *ad hoc* nominata.

14. COMMISSIONE

L'esame delle offerte e la proposta di aggiudicazione verrà effettuata da un'apposita Commissione di gara (Commissione Giudicatrice) composta dal Presidente e da due componenti esperti, oltre che dal segretario verbalizzante, che saranno nominati successivamente alla scadenza del presente bando, con apposito provvedimento del Responsabile della CUC procedente nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 77 del vigente D.Lgs 50/2016.

15. REDAZIONE DUVRI

Per quanto riguarda gli oneri della sicurezza, è stata effettuata la valutazione dell'eventuale esistenza di rischi da interferenze, ed è stato accertato che tali oneri sono pari a zero, per cui non si dà luogo alla redazione del DUVRI.

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

17. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da espletare (impossibilità oggettiva);

19. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

Il Responsabile Unico del Procedimento: Rag. Pietro Caval; tel. 079/5621750 PEC: protocollo.bottidda@pec.comunas.it.

Si rinvia inoltre alle norme del disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Il Responsabile della CUC
Arch. Raimondo Nurra